

ИЗП. Д. № 20193120400148

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20193120400148, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на С. Ж. К., Ж. С. Ж., С. Г. С. и Д. Г. С.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в с.Калиманци, общ.Суворово, обл.Варна с площ от 760/седемстотин и шестдесет/кв.м., съставляващ УПИ I-150/едно римско сто и петдесет/ от квартал 26/двадесет и шест/ по кадастрален и регулационен план от 1987 г. на с.Калиманци, общ.Суворово, одобрен със Заповед № 2011/16.12.1987 г., при граници: на запад улица, на север улица, на изток УПИ II-151 и на юг УПИ VIII-150, с описание на недвижимия имот съгласно скица на поземлен имот № 15-561845-24.06.2019 г., издадена от СГКК Варна, **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35376.10.674/тридесет и пет хиляди триста седемдесет и шест точка десет точка шестстотин седемдесет и четири/** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-199/28.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: с.Калиманци, общ.Суворово, обл.Варна, площ 800/осемстотин/кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, номер по предходен план: 150/сто и петдесет/, квартал 26/двадесет и шест/, парцел I /едно римско/, съсед: поземлени имоти с идентификатори №№ 35376.10.673, 35376.10.677, 35376.10.676, 35376.10.675 и 35376.10.593.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 30 560.00 лв. / тридесет хиляди петстотин и шестдесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 07.04.2020г. до 07.05.2020г. в Районен съд Девня, с адрес Девня 9160, ул.Строител 12.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 08.05.2020г. от 11:00ч. в Районен съд Девня.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот:

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Девня, адрес Девня 9160, ул.Строител 12 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

гр.ДЕВНЯ, ул. Строител №12

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ДЕВНЯ, сметка: IBAN BG40 UBBS 8888 3320 4318 00 при ОББ АД - клон Варна BIC UBBSBGSF по изпълнително дело № 20193120400148.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в Районен съд Девня, което се отразява в съответния регистър.

Съгласно чл. 489, ал.6 от ГПК- Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Държавен съдебен изпълнител:

КРЕМЕНА КОЛЕВА-ЯНАКИЕВА

Изготвил: сис3

